

## Ponuka pre mesto Leopoldov

Ing. Miroslav Novosedlík, Ing. Ingrid Novosedlíková – LV č. 1651, kú Leopoldov

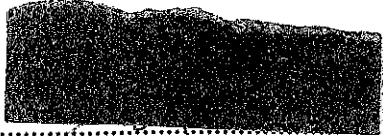
cesta: p.č. 2646/160 – 1242 m<sup>2</sup>  
chodník: p.č. 2646/161 – 99 m<sup>2</sup>  
p.č. 2646/227 – 109 m<sup>2</sup>  
p.č. 2646/300 – 187 m<sup>2</sup>

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Mesto Leopoldov<br>Mestský úrad |                   |
| Dátum: 25-03-2021               |                   |
| Číslo zápisnice:<br>1302/2021   | Číslo spisu:      |
| Prílohy:                        | Vybavuje:<br>PR6D |


NOVOSEDLÍK Real s.r.o.

Lampy verejného osvetlenia: 10 ks

V Nitre, 25.03.2021



Ing. Ingrid Novosedlíková



## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Hlohovec

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: LEOPOLDOV

Dátum vyhotovenia 24.03.2021

Katastrálne územie: Leopoldov

Čas vyhotovenia: 11:45:40

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1651

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo   | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|------------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 2646/ 51         | 16          | ostatná plocha              | 37              | 2               |              |            |
| 2646/158         | 16          | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 2               |              |            |
| 2646/159         | 18          | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 2               |              |            |
| 2646/160 CESTA   | 1242        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 2646/161 CHODNÍK | 99          | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 2646/162 CHODNÍK | 453         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 2646/164         | 349         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 2               |              |            |
| 2646/227 CHODNÍK | 109         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 2               |              |            |
| 2646/259         | 479         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 2               |              |            |
| 2646/300 CHODNÍK | 187         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 2               |              |            |
| 2646/325         | 12          | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 2               |              |            |
| 2646/326         | 12          | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 2               |              |            |
| 2646/342         | 96          | zastavaná plocha a nádvorie | 15              | 2               |              |            |

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2646/342 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3175.

|          |    |                             |    |   |  |  |
|----------|----|-----------------------------|----|---|--|--|
| 2646/344 | 88 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 2 |  |  |
| 2646/346 | 3  | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 2 |  |  |
| 2646/349 | 11 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 2 |  |  |
| 2646/350 | 11 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 2 |  |  |
| 2646/351 | 11 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 2 |  |  |
| 2646/352 | 11 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 2 |  |  |
| 2646/353 | 11 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 2 |  |  |
| 2646/354 | 11 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 2 |  |  |
| 2646/355 | 12 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 2 |  |  |

## Legenda:

## Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

## Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podľa miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Novosedlík Miroslav r. Novosedlík, Ing. a Ingrid Novosedlíková r.

1 / 1

Kuklíšová, Ing., Hlboká 1080/71, Nitra, PSČ 949 01, SR

Dátum narodenia :

07.02.1964

Dátum narodenia :

05.01.1964

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 1806/2008 zo dňa 18.8.2008; - vz 277/08;

Titul nadobudnutia Z 1842/2008 - zápis GP č. 176/2008; - vz 409/08;

Titul nadobudnutia R 162/2009 - Rozhodnutie č. K2009/01090 - vyňatie z PPF; - vz 280/09;

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva vklad č. V 1617/11 zo dňa 09.11.2011 + GP č. 31/2011; - vz 348/11;

Titul nadobudnutia Z 1920/2012 - Žiadosť o zápis GP č. 72/2012; - vz 12/13;

Titul nadobudnutia Z 2212/2012 - Žiadosť o zápis GP č. 46/2012; - vz 38/13;

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

|                    |                                                                        |            |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Dátum narodenia :  | 07.02.1964                                                             | 05.01.1964 |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 182/13 zo dňa 27.02.2013; - čz 92/13;          |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 182/13 zo dňa 27.02.2013; - čz 92/13;          |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 332/13 zo dňa 26.03.2013; - čz 129/13;         |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 384/13 zo dňa 12.04.2013; - čz 152/13;         |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 389/13 zo dňa 12.04.2013; - čz 154/13;         |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 678/13 zo dňa 17.05.2013; - čz 203/13;         |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 1065/13 zo dňa 11.07.2013; - čz 295/13;        |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 1111/13 zo dňa 18.07.2013; - čz 305/13;        |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 1196/13 zo dňa 07.08.2013; - čz 329/13;        |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 1739/13 zo dňa 25.10.2013 - č.z. 431/13;       |            |
| Titul nadobudnutia | Kúpna zmluva vklad č. V 552/14 zo dňa 10.04.2014 - č.z. 139/14;        |            |
| Titul nadobudnutia | R 259/2014 - Žiadosť o zápis GP 171/2014,-č.z.596/14;                  |            |
| Titul nadobudnutia | Z 75/2017 - Žiadosť o zápis GP č.148/2016, -č.z.62/17;                 |            |
| Titul nadobudnutia | Z 867/2018 - Žiadosť o zápis, GP 23/2018,-č.z.364/18;                  |            |
| Titul nadobudnutia | Z 784/2019 - Žiadosť o zápis, GP 9/2019 - G1 146/2019, -č.z.554/19;    |            |
| Titul nadobudnutia | R 156/2019 - zápis GP 24/2019 - G1 220/2019, - č. z. 746/19;           |            |
| Titul nadobudnutia | Z 115/2020 - Žiadosť o zápis GP 39/2019 - G1 589/2019, - č. z. 186/20; |            |

### ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno v prospech vlastníka elektroenergetickej stavby, vodovodu a kanalizácie, plynovodu, verejného osvetlenia a slaboprúdových rozvodov, spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka nehnuteľností strpieť na celých zaříazených nehnuteľnostiach: CKN-parc.č. 2646/51, 2646/160, 2646/161, 2646/162, 2646/164, 2646/210, 2646/227, 2646/259, 2646/295, 2646/300, 2646/317, 2646/325, 2646/326, 2646/342, 2646/344, 2646/346, 2646/349, 2646/350, 2646/351, 2646/352, 2646/353, 2646/354, 2646/355, zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby, vodovodu a kanalizácie, plynovodu, verejného osvetlenia a slaboprúdových rozvodov vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, akékoľvek obmedzenia vyplývajúce z povinností strpieť ochranné pásmo vedených inžinierskych sietí v zmysle všeobecne záväzných právnych noriem, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, vodovodu a kanalizácie, plynovodu, verejného osvetlenia a slaboprúdových rozvodov a ich odstránenie na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č. V 2092/12 zo dňa 17.01.2013; -čz 40/13; -č.z.62/17; R 71/2018 - doplnenie zápisu, -č.z.126/18;

Iné údaje:

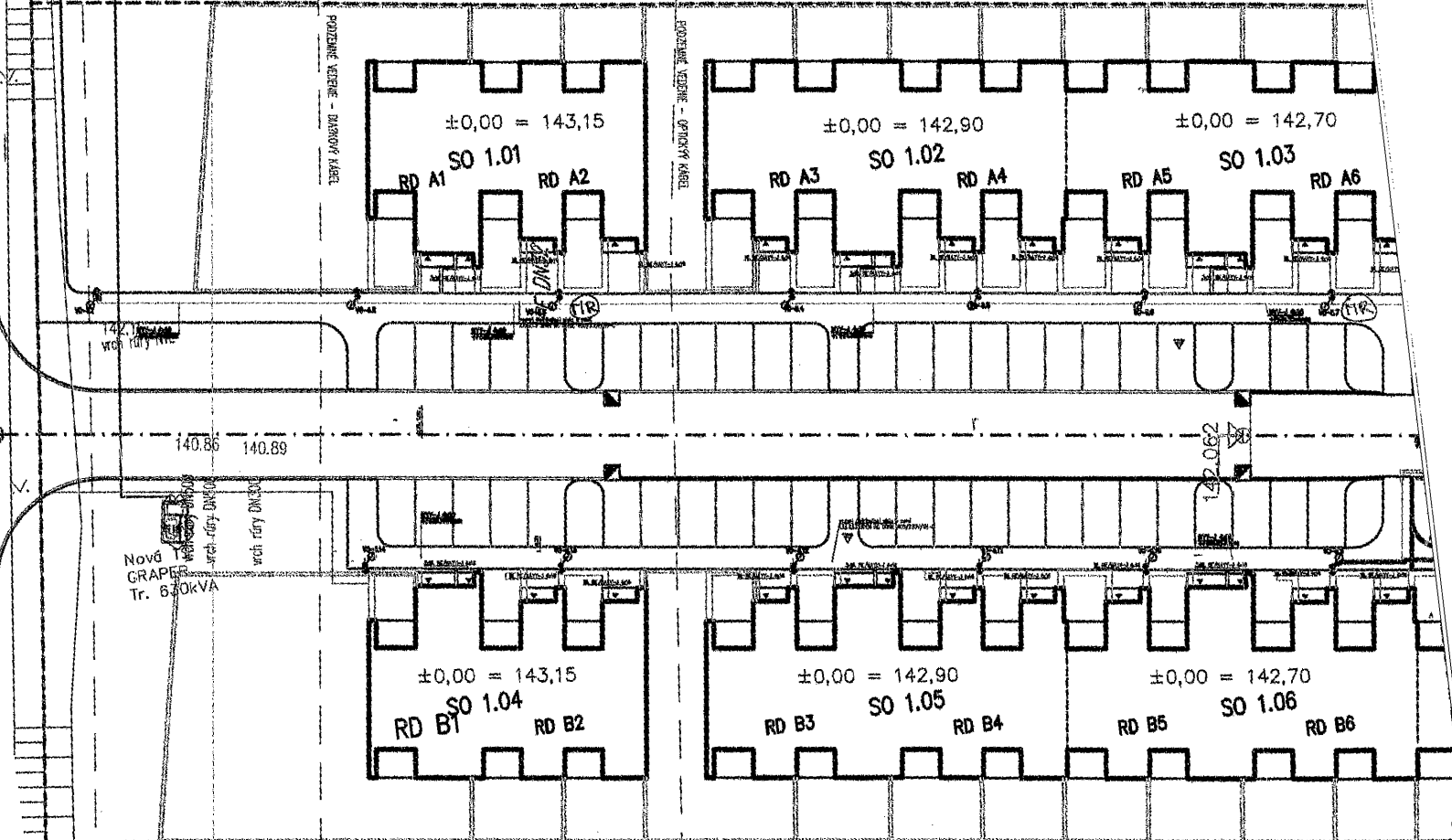
Zápis GP 016/2019 - G1 263/2019, (pri V 1196/2019) - č. z. 741/19;

Poznámka:

Bez zápisu.

MADUNICE, PIEŠŤAR

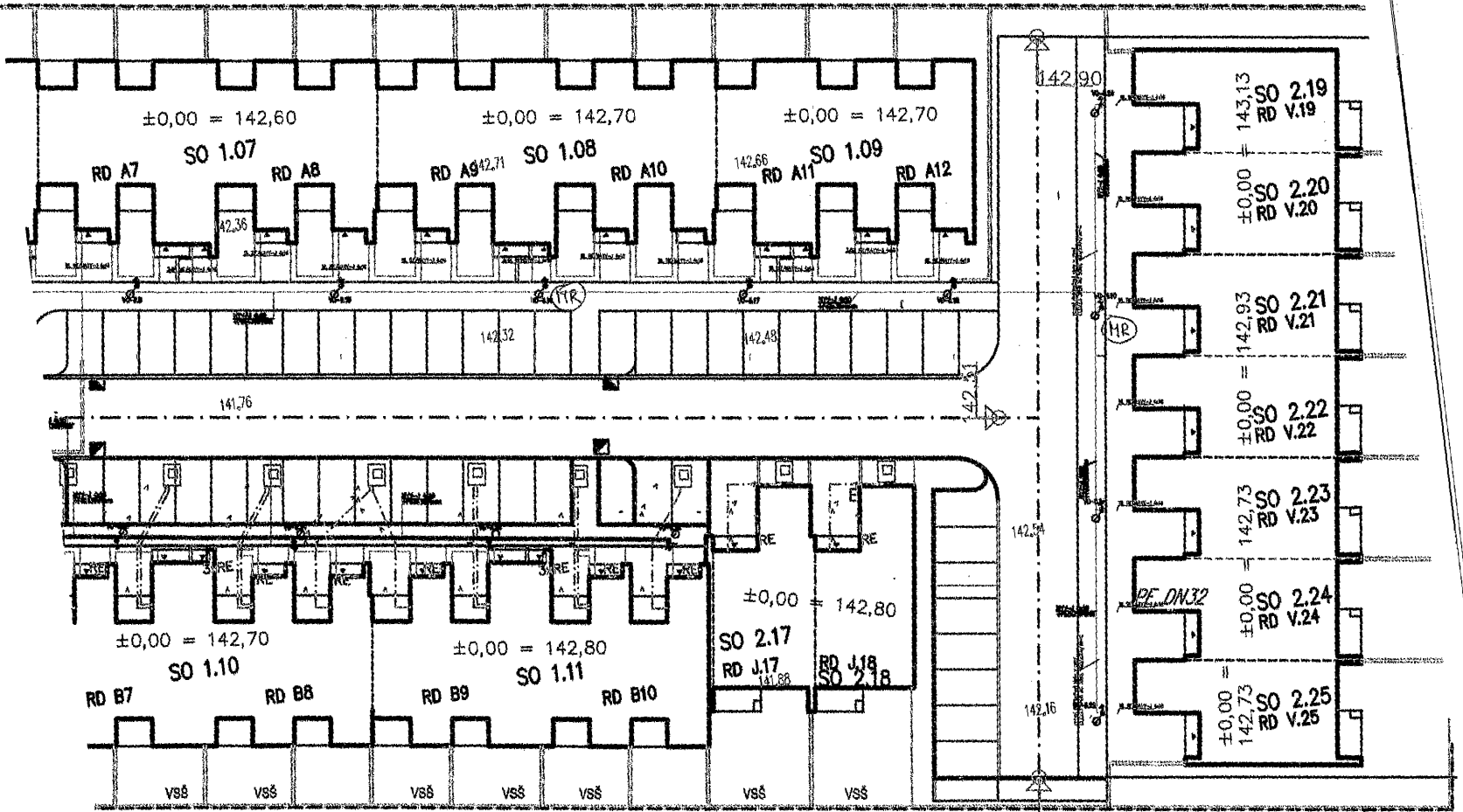
-190.76- Z



-190.02-

□ LAMPY VEREJNÉHO OSVETLENIA - 10 ks

- K01 = 16172



VŠŠ ROZSAH DREN S VYPLENOU SO  
h=1,5m, d=12m, h=1,2m